

## EDITAL DE CONVOCAÇÃO

### ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO CONDOMÍNIO RURAL POUSADA DAS ANDORINHAS

O Síndico do Condomínio Rural Pousada das Andorinhas, no uso de suas atribuições, convoca todos os condôminos a participarem da Assembleia Geral Extraordinária, para deliberar e aprovar os temas conforme informamos a seguir:

#### PAUTA

- 1) Aumento da taxa de Condomínio para R\$300,00;
- 2) Aumento do Pró-labore do Síndico para R\$ 7.140,00;
- 3) Autorização de despesas com Condomínio;
- 4) Assuntos gerais.

O Condômino somente poderá exercer seu direito de voto estando em dia com suas obrigações condominiais, nos exatos termos do artigo 1.335, III do Código Civil Brasileiro.

“(São direitos do condômino: ... III - votar nas deliberações da Assembleia e delas participarem, **estando quite**).”

“**Art. 56º da Convenção.** Os Condôminos ausentes poderão fazer-se representar em Assembleia por procurador, com poderes específicos, munido de instrumento publico ou privado, este com firma reconhecida, devendo a procuração ser entregue ao presidente da mesa, antes do inicio da Assembleia, para averiguação de sua regularidade.”

Data da Assembleia: 21 de fevereiro de 2015

Local: Condomínio Rural Pousada das Andorinhas

Endereço: SHIS - QI 31, na área física do Condomínio Lago Sul – DF

Horário: 1ª Convocação às 9h30min  
2ª e última Convocação às 10h00min impreterivelmente, com qualquer número de condôminos.

Brasília-DF, 22 de janeiro de 2015.



**Herivelto Luiz Correa**  
Síndico

Brasília DF, 22 de janeiro de 2015

## **Informativo aos Condôminos**

Pedimos a todos que compareçam com bastante antecedência ao Local da Assembléia, de preferência as 09horas para andar na área do Condomínio, será uma oportunidade para aqueles que não conhecem a área e também para que cada um faça sua oração, reza e oferendas, depositando energias positivas pela nossa área para que possamos conseguir realizar algumas coisas materiais e físicas já neste ano de 2015.

Contamos com a colaboração de todo desde já.

Cordialmente.

Herivelto Luiz Correa  
Síndico