

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA DO CONDOMÍNIO Pousada DAS ANDORINHAS

O Síndico do Condomínio Pousada das Andorinhas, no uso de suas atribuições, convoca todos os condôminos a participarem da Assembleia Geral Extraordinária, para deliberar e aprovar os temas conforme informamos a seguir:

PAUTA

Autorizar a administração a contratar empresa para elaboração e execução de estudos ambientais e arqueológicos em atendimento às Informações Técnicas SEI-GDF n.º 15/2018 IBRAM/PRESI/SULAM/COINF/GEUSO, compreendendo:

- Obtenção do TR junto ao IPHAN/DF;
- Obtenção do Endosso junto do Museu de Geociência da UnB;
- Elaboração do Projeto de Avaliação de Impacto ao Patrimônio Arqueológico (AIPA);
- Execução do Projeto (AIPA);
- Execução do Projeto de Comunicação Patrimonial junto à comunidade local;
- Elaboração do Relatório (RAIPA); e
- Acompanhamento junto ao IPHAN/DF da emissão da Portaria e Autorização Final.

Escopo da segunda proposta:

Elaboração de estudos ambientais complementares, apoio institucional e acompanhamento técnico para atendimento as exigências elencadas na Informação Técnica SEI-GDF n.º15/2018 IBRAM/PRESI/SULAM/COINF/GEUSO do processo 00391.00004.154/2018-15 referente ao licenciamento de parcelamento do solo do Condomínio Pousada das Andorinhas.

O Condômino somente poderá exercer seu direito de voto estando em dia com suas obrigações condominiais, nos exatos termos do artigo 1.335, III do Código Civil Brasileiro.

“(São direitos do condômino: ... III - votar nas deliberações da Assembleia e delas participarem, **estando quite**).”

“**Art. 56º da Convenção.** Os Condôminos ausentes poderão fazer-se representar em Assembleia por procurador, com poderes específicos, munido de instrumento público ou privado, este com firma reconhecida, devendo a procuração ser entregue ao presidente da mesa, antes do início da Assembleia, para averiguação de sua regularidade.”

Data da Assembleia: 23 de Março de 2019 (Sábado)

Local: Condomínio Pousada das Andorinhas

Endereço: SHIS - QI 29 - Cruzamento DF 001- (Na portaria de cima futura administração)

Horário: 1ª Convocação às 9h30min
2ª e última Convocação às 10h00min impreterivelmente, com qualquer número de condôminos.

Brasília-DF, 25 de Fevereiro de 2019.

ANDRE LUIZ SILVA DE MOURA

Sindico