

EDITAL DE CONVOCAÇÃO DO CONDOMÍNIO POUSADA DAS ANDORINHAS

ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA

O Síndico do Condomínio Pousada das Andorinhas, no uso de suas atribuições, conforme artigos 50º e 66º da Convenção do Condomínio Pousada das Andorinhas; convoca a todos os condôminos a participarem da Assembleia Geral Ordinária, na qual serão tratados assuntos de interesse comum, conforme informamos a seguir.

PAUTA

- 1) Prestação de Contas de janeiro/2017 a Dezembro/2017;
- 2) Deliberação de reajuste da Taxa Ordinária do Condomínio (respeitando o que determina a Convenção em seu capítulo VII; artigo 48; inciso IX (...)" deliberar sobre o valor das taxas condominiais ordinárias e taxas extras, quanto for o caso";
- 3) Processo de regularização;
- 4) Assuntos Gerais.

O número de Lotes registrados na administração do condomínio é de 660 (seiscentos e sessenta).

Observações de Acordo com a Convenção do Condomínio e o Novo Código Civil:

§ 1º O voto será exercido pelo Condômino ou seu representante legal, com procuração específica para a eleição respectiva, observando-se as disposições do **art. 56** da Convenção Condominial.
§ 2º É vedado o voto por correspondência.

O Condômino somente poderá exercer seu direito de voto estando em dia com suas obrigações condominiais, nos exatos termos do artigo 1.335, III do Código Civil (São direitos do condômino: ... III - votar nas deliberações da Assembleia e delas participarem, **estando quite**).

Data: 26 de maio de 2018 (sábado)

Local: Grand Bittar Hotel Brasília

Setor Hoteleiro Sul, Quadra 05, Bloco "A", CEP. 70.322-917, Asa Sul;

Brasília -DF

Horário: 1ª Convocação às 08hs30min;

2ª e última Convocação às 09hs00min, com qualquer número de condôminos.

Brasília-DF, 17 de abril de 2018.



ANDRÉ LUIZ SILVA DE MOURA
Síndico