

CONDOMÍNIO POUSADA DAS ANDORINHAS

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

ASSEMBLÉIA GERAL ORDINÁRIA

O Síndico do Condomínio Pousada das Andorinhas, no uso de suas atribuições, conforme artigos 50º e 66º da Convenção do Condomínio Pousada das Andorinhas convoca todos os condôminos a participarem da Assembléia Geral Ordinária, na qual serão tratados assuntos de interesse comum, conforme informamos a seguir.

PAUTA

- 1) Eleições para Síndico, Subsíndico, Conselho Administrativo, Conselho Fiscal e Comissão de Obras;
- 2) Assuntos Gerais.

O prazo para o registro das chapas se iniciou em 11/04/2013 e terminou em 10/05/2013, no endereço SMDB, conjunto 12, bloco "G", sala 101, Cep. 71.680-117, Brasília-DF.

O número de condôminos registrados na administração do condomínio é de 660 (seiscentos e sessenta).

Observações de Acordo com a Convenção do Condomínio e o Novo Código Civil:

Art. 111. São elegíveis os Condôminos pessoas físicas que até o registro da candidatura sejam proprietários ou promitentes compradores de imóveis no Condomínio, devidamente habilitados, e que não incorram em qualquer das causas de impedimento expressas na legislação e nesta Convenção.

Art. 112. É eleitor o Condômino que, na data da eleição, estiver em pleno gozo de seus direitos condominiais nos termos desta Convenção.

§ 1º O voto será exercido pelo Condômino ou seu representante legal, com procuração específica para a eleição respectiva, observando-se as disposições do **art. 56** desta Convenção.

§ 2º É vedado o voto por correspondência.

§ 3º O voto é secreto e a urna de votação será instalada no local da reunião da Assembléia Geral Ordinária.

O Condômino somente poderá exercer seu direito de voto estando em dia com suas obrigações condominiais, nos exatos termos do artigo 1.335, III do Código Civil (São direitos do condômino: ... III - votar nas deliberações da Assembléia e delas participarem, **estando quite**).

Data: 17 de agosto de 2013 (sábado)

Local: Igreja Perpétuo Socorro-Auditório Totus Tuus.

Endereço: SHIS EQL,06/08, Lote A- Lago Sul, Brasília-DF

Horário: 1ª Convocação às 12h30min

2ª e última Convocação às 13h00min impreterivelmente, com qualquer número de condôminos.

Brasília-DF, 15 de maio de 2013.

UBIRAJARA NORBERTO SETEMBRINO QUEIROZ DE CARVALHO
Síndico