

PROCEDIMENTO PARA ACESSO AO CONDOMÍNIO

DIAS E HORÁRIOS DE VISITA AO CONDOMÍNIO

No intuito de organizar as visitas em nosso condomínio (uma das ações que têm sido levadas a cabo para diminuir gastos e aumentar a eficiência administrativa), ficou estabelecido que elas serão realizadas sempre às quintas-feiras, de 14h às 17h (acesso até às 16h20), e aos sábados, de 9h às 12h30 (acesso até às 12h).

ENTRADA DE PESSOAS DESACOMPANHADAS DO PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL

Para maior segurança do condomínio e para se evitar fraudes, a administração decidiu que a entrada de pessoas estranhas ao condomínio, quando desacompanhadas do proprietário do imóvel (lote), somente será autorizada mediante prévia comunicação do proprietário à administração, por meio de autorização (conforme modelo), a qual deverá ser encaminhada ao e-mail andorinhasqi31@gmail.com, observando os seguintes prazos:

DIA DA VISITA	PRAZO PARA COMUNICAÇÃO E ENVIO DE AUTORIZAÇÃO
Quinta-feira	Até às 17h da terça-feira anterior à visita
Sábado	Até às 17h da quinta-feira anterior à visita

ATENÇÃO

Esta autorização deve ser enviada independentemente da qualificação ou do parentesco da pessoa, seja ela corretor de imóvel, amigo, parente, interessado na compra de lote, etc, sempre que o condômino (proprietário do lote), por qualquer razão, esteja impossibilitado de acompanhá-la ou de se fazer presente.

Quando o proprietário quiser visitar seu imóvel, por gentileza, enviar e-mail prévio agendando a sua visita e, caso esteja acompanhado, informar também o nome completo e anexar um documento da(s) pessoa(s) que o acompanhará(ão).

Para melhor atender e para maior comodidade de todos, as visitas devem ser acompanhadas por funcionário ou por membro da administração do condomínio e devem durar 45min, aproximadamente.

DOCUMENTOS DA(S) PESSOA(S) A SER(EM) AUTORIZADA(S) QUE DEVEM SER ENVIADOS POR E-MAIL, PELO PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL, À ADMINISTRAÇÃO:

- Documento de Identificação oficial (recente) com foto (CNH, RG ou carteira de conselhos de classe);
- Autorização assinada, conforme modelo a seguir.

A administração está à disposição para esclarecer eventuais dúvidas por meio dos telefones 61-3366-5353, 61-3366-1334, 61-98602-6326, 61-98602-6329, ou por meio do e-mail andorinhasqi31@gmail.com.

A Administração agradece a compreensão e a colaboração de todos.

MODELO DE AUTORIZAÇÃO PARA LIBERAÇÃO DE ACESSO ÀS DEPENDÊNCIAS DO CONDOMÍNIO Pousada DAS ANDORINHAS

Eu, _____, portador do CPF nº _____, proprietário do lote nº _____, situado no conjunto _____, do Condomínio Pousada das Andorinhas, autorizo a entrada da (s) pessoa (s) abaixo relacionada (s), para visitar a unidade imobiliária acima mencionada, bem como as áreas comuns do condomínio, no dia ___/___/___.

Estou ciente de que a visita deverá ser acompanhada por funcionário ou membro da administração do condomínio, a qual terá duração aproximada de 1 hora.

DATA E HORA DESEJADA PARA A VISITA: ___/___/___ - ___h ___min

DO PROPRIETÁRIO DO IMÓVEL (LOTE)

- Nome completo: _____;
- CPF: ___ . ___ . ___ - ___;
- Telefone celular cadastrado: () 9 _____ - _____;
- E-mail cadastrado: _____;
- Conjunto: _____;
- Nº do lote: _____;

DO VISITANTE (1)

- Nome completo: _____;
- CPF: ___ . ___ . ___ - ___;

DO VISITANTE (2)

- Nome completo: _____;
- CPF: ___ . ___ . ___ - ___;

DO VISITANTE (3)

- Nome completo: _____;
- CPF: ___ . ___ . ___ - ___;

Local: _____

Data: ___/___/___

Assinatura do proprietário: _____

OBSERVAÇÃO: Anexar ao e-mail documento de Identificação oficial (**recente**) com foto (CNH, RG ou carteira de conselhos de classe) do (s) visitante (s) acima relacionado (s).